

	الفرقة / دكتوراه- ساعات معتمدة	القسم / إدارة المنزل والمؤسسات	
	كود المقرر / ٧٣١٢	مقرر / مشكلات الإسكان والتنمية العمرانية	
	الفصل الدراسي / الاول	العام الدراسي / ٢٠٢٤-٢٠٢٣	
	طريقة اجابة الامتحان: كراسة إجابة		
عدد أوراق الامتحان ورقتين	الدرجة الكلية للامتحان ٦٠ درجة	عدد الأسئلة ٤	تاريخ الامتحان ٢٠٢٤-١-١٧

### أجب على الأسئلة الآتية

**السؤال الأول:** اختار أحد الموضوعات الآتية وتناولها بالشرح (١٥ درجة)

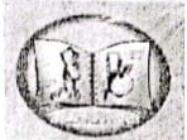
١. دراسة مدخل لعلم الإسكان.
٢. التخطيط الإسكاني.
٣. احتياجات السكان في التجمع السكني.
٤. المتطلبات الأساسية للمسكن الصحي.
٥. اقتصاديات الإسكان وأهميتها.
٦. نفقات الإسكان وتكلفة الوحدات القياسية.

**السؤال الثاني:** تناول النقاط الآتية بالتفصيـل: (١٥ درجة)

- أـ. تصنیفات المناطق العشوائیة.  
 بـ. المبدأ الثاني للتنمية الإسکانية الناجحة هو تحریر الاستدامة للمستوطنات البشریة. فما هي  
     الأنشطة الازمة لتحقيق ذلك.  
 تـ. ما مفهوم التنمية المستدامة.

**السؤال الثالث:** اختار أحد الموضوعات الآتية وتناولها بالشرح (١٥ درجة)

- ١) أنظمة الإسكان في العالم.
- ٢) الإسكان والتنمية الحضرية وعوامل تدهور البنية السكنية واحتلال التوازن بين العرض والطلب على  
     المساكن
- ٣) أزمات الإسكان في مصر.
- ٤) الإسكان العشوائي ومشكلات الإسكان في الريف المصري.
- ٥) طرق حل مشكلات الإسكان.
- ٦) المجتمعات العمرانية الجديدة ودورها في التنمية العمرانية



كلية الاقتصاد والعلوم السياسية

كلية معتمدة من الهيئة القومية لضمان الجودة والاعتماد



وحدة القياس والتقويم



وحدة ضمان الجودة والاعتماد

(١٥ درجة)

**السؤال الرابع :تناول النقاط الآتية بالتفصي:**

- (٥ درجات) أ- ماهي مبادئ التنمية المستدامة.
- (٥ درجات) بـ- سمات المدن المستدامة.
- (٥ درجات) تـ- تجارب الدول في الإسكان (دولة عربية- دولة أجنبية).

انتهت الأسئلة مع انتهاء التوفيق

التوقيع	الاسم	التوقيع	الاسم
_____	أ.د هبة الله على محمود شعيب	_____	أ.د سمحاء سمير إبراهيم محمد
_____	أ.م. د آية عبد الشافي أبو سليم	_____	أ.د نهى عبد الستار عبد المحسن